

## Barème des honoraires de la Transaction Immobilière

Tous les biens au prix de vente inférieurs à 100 000 €	forfait 5 000€ TTC*
Tous les biens au prix de vente compris entre 100 001€ et 500 000 €	5% TTC* du prix
Tous les biens au prix de vente compris entre 500 001€ et 1 000 000 €	4,5% TTC* du prix
Tous les biens au prix de vente supérieurs à 1 000 001 €	4% TTC* du prix
Terrains	5% TTC* du prix
Fonds de commerce, droit au bail	7% TTC* du prix
Garages	5% TTC* du prix
Votre Etude de Marché Comparative	180€ TTC* pour un appartement 280€ TTC* pour une maison

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Le barème des honoraires s'applique sur les mandats de vente et les mandats de recherche.

Votre ECM offert pour toute signature de mandat avec notre agence.

\*Les honoraires sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les termes du mandat confié à l'agence et incluent la T.V.A à 20%

\* Taux de TVA applicable 20%

### A.C.O Estate & Invest

SASU au capital de 1000 euros

siège social : 24 Allée des Chênes 83310 GRIMAUD

Téléphone : 0634674577- Adresse mail : [olivier.coelho@aco-estate.com](mailto:olivier.coelho@aco-estate.com)

RCS de FREJUS : B 951 140 896 - SIRET : 951 140 896 00014 - CODE APE/NAF : 68.31Z - N° TVA intracommunautaire : FR84951140896 Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce conformément à la loi n° 70-9 du 2/01/1970 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Var sous le n° CPI83042023000000013 en date du 28/04/2023. Responsabilité Civile Professionnelle n° AT814134 souscrites auprès de GENERALI IARD – 12 Rue Pillet-Will 75009 PARIS 09. Garantie Financières portant sur la transaction sur immeubles et fonds de commerce : Non-détention de fonds et Absence de garantie financière